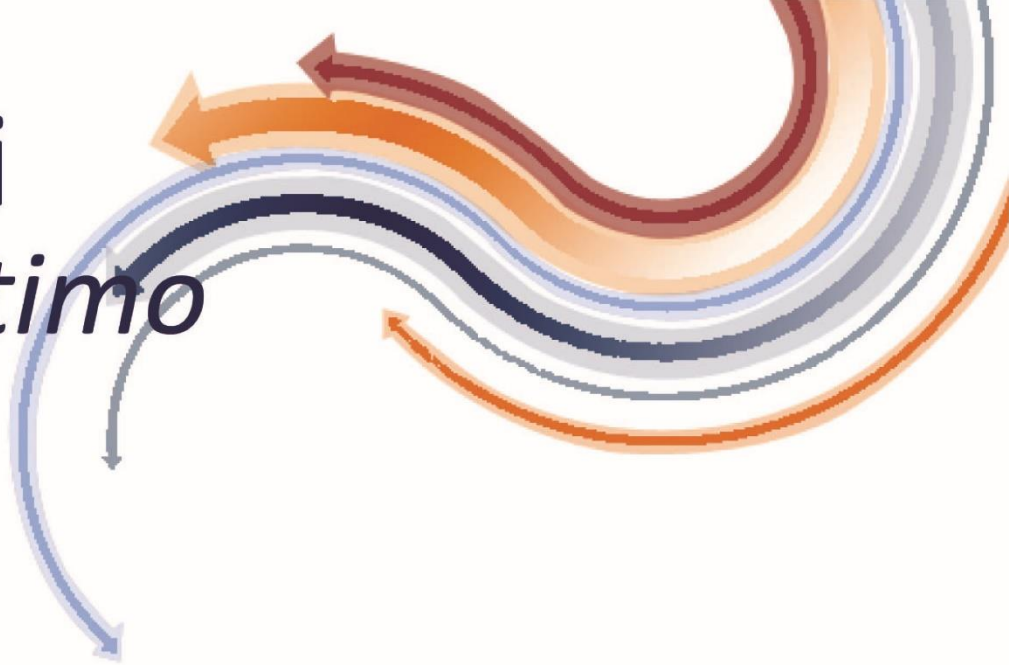


perCorsi
di Estimo



FISCO

La Fiscalità Immobiliare
e il contenzioso

Mantova

il 03 Marzo 2016

Presso:

**Fondazione Università di Mantova
AULA CONSILIARE**

Via Scarsellini, 2
46100 Mantova

Orario: 9-13 e 14 – 18

Docente: Teresio Bosco

Corso in fase di accreditamento al CNAPPC per il riconoscimento di n° 8 Crediti Formativi per gli Architetti

Riconosciuti i CFP per i Geometri iscritti agli Albi



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI MANTOVA

ARCHITETTI
MANTOVANI



Collegio
Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Mantova



FISCO

La Fiscalità Immobiliare e il sistema catastale italiano

Obiettivi



Il corso ha l'obiettivo di fornire gli strumenti operativi per riesaminare e controdedurre le presunzioni di valore negli avvisi di accertamento fiscale immobiliare promossi dall'Agenzia delle Entrate, su atti di compravendita soggetti sia all'Imposta di Valore Aggiunto sia all'Imposta di Registro.

Il corso propone gli Standard Internazionali, Nazionali e le migliori pratiche estimative come strumenti per difendersi, sia nella fase consultiva sia nel processo tributario, dagli accertamenti fiscali immobiliari basati su presunzioni gravi, precise e concordanti.

Il corso affronta esclusivamente gli aspetti estimativi degli accertamenti, rimandando ad altra sede gli aspetti fiscali e di bilanci aziendali.

Argomenti

- ✓ L'imposizione fiscale negli atti di compravendita;
- ✓ L'imposta IVA e l'imposta di registro;
- ✓ Il Valore catastale;
- ✓ Il Valore normale dei fabbricati;
- ✓ Gli accertamenti fiscali immobiliari;
- ✓ Le presunzioni semplici;
- ✓ Le presunzioni gravi, precise e concordanti;
- ✓ Il diritto di seguito e il privilegio dello stato;
- ✓ La gestione del contenzioso con fisco in ambito immobiliare;
- ✓ L'ambito del contenzioso del tecnico nell'assistenza all'accertato e al legale.

Materiale fornito

Slide del Docente

Prerequisiti di conoscenza

Elementi di diritto

Modalità di erogazione prevalente

Lezione frontale in aula

Grado di preparazione richiesta sui prerequisiti di conoscenza



Attrezzature suggerite

Nessuna – Blocco appunti

Corso in fase di accreditamento al CNAPPC per il riconoscimento di n° 8 Crediti Formativi per gli Architetti

Riconosciuti i CFP per i Geometri iscritti agli Albi



MODULO D'ORDINE Corso FISCO

Mantova, 03.03.2016

VALIDITÀ

Modulo valido fino al 02.03.2016 da inviare via fax allo 0376.263304 o via mail a info@perCorsidiEstimo.it

DATI DI FATTURAZIONE

Ragione sociale _____

Via/Piazza _____ Cap _____ Comune e PR _____

Cel. _____ Fax. _____ Email _____

Piva (obbligatoria se disponibile) _____ C.F.(obbligatorio) _____

Nominativo partecipante _____ Email diretta _____

Titolo Professionale _____ Albo di appartenenza _____ Numero _____

PAGAMENTO

<input type="checkbox"/>	Architetti iscritti all'Associazione Architetti Mantovani	140€ oltre iva 22% * anziché 180€ oltre iva 22%
<input type="checkbox"/>	Iscritti all'ordine APPC di MN e professionisti di altri ordini/collegi	160€ oltre iva 22% * anziché 180€ oltre iva 22%

*Fatturazione all'avvenuto pagamento

MODALITÀ

<input type="checkbox"/>	Bonifico su conto corrente postale intestato a STI Studio Tecnico Informatico.	IBAN IT 37 J 07601 11500 0000 10091460
<input type="checkbox"/>	Bollettino postale su conto corrente intestato a STI Studio Tecnico Informatico.	Via C. Pisacane 6 – 46100 Mantova MN. C/C 10091460
<input type="checkbox"/>	PayPal all'indirizzo	paypal@i-sti.net

CONDIZIONI

✓	L'ordinante dichiara di aver letto e ben compreso le condizioni generali pubblicate sul sito www.perCorsidiEstimo.it/Condizioni2015.pdf oltre alle opportunità della presente Offerta.
✓	Allegato: copia ricevuta pagamento intestata a STI per pagamenti con bonifico o bollettino. (Verificare l'importo del pagamento con il corretto calcolo dell'IVA)
✓	Il corso verrà attivato al raggiungimento delle 40 adesioni.

Data _____ Timbro e firma leggibile _____