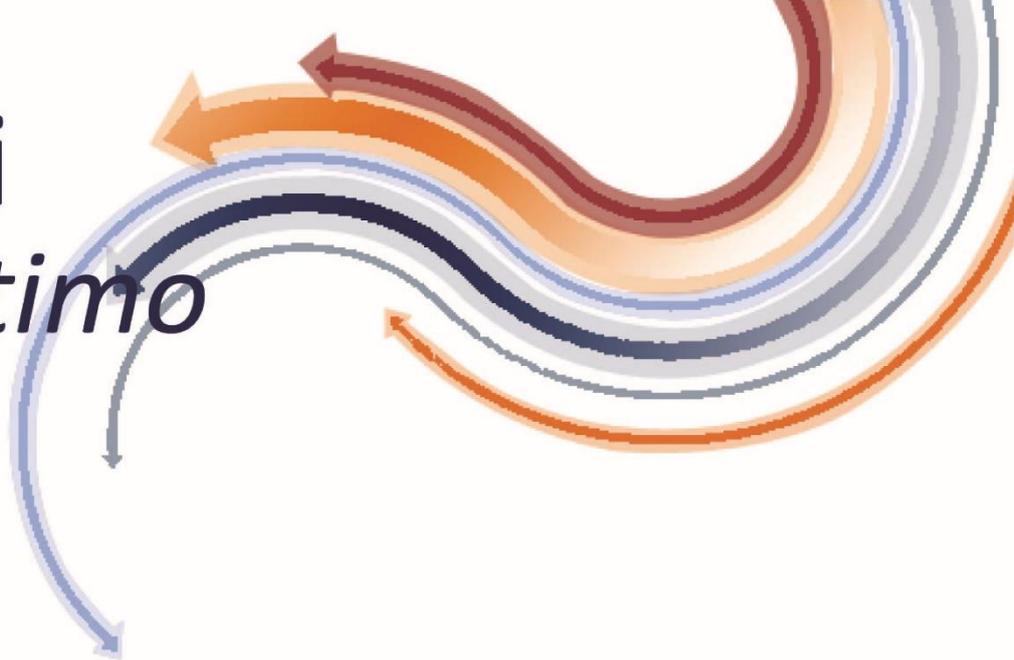


perCorsi  
*di Estimo*



# FISCO

La Fiscalità Immobiliare  
e il contenzioso

**LowCost in Video Conferenza**

**22 e 23 Marzo 2016**

( 11:30 – 13:30 e 17:30 – 19:30 )

Certificato

IMQ – Istituto Italiano Marchio di Qualità



## Corsi di Estimo in Low Cost, Video Conferenza e Facebook

### 21 Caratteristiche esclusive

1	Video Conferenza su ogni dispositivo: pc, mac, tablet, smartphone	✓
2	Distribuito nel tempo. 2 giorni: 22 e 23 marzo 2016	✓
3	Lezioni da 2 ore mattino e pomeriggio (orari 11:30 – 13:30 e 17:30 – 19:30)	✓
4	Se perdi una lezione hai la possibilità di rivedere la registrazione quante volte vuoi	✓
5	Stesso programma del corso in aula	✓
6	Stesso docente d'aula – Teresio Bosco	✓
7	Interattivo con domande e risposte	✓
8	Gruppo di discussione esclusivo su Facebook	✓
9	Corso Attestati dall'Istituto Italiano Marchio di Qualità conformi alla norma UNI 11558:2014 ( <a href="#">scarica il certificato</a> )	✓
10	394 testimoni diretti della qualità dei corsi su ( <a href="#">leggi le opinioni</a> )	✓
11	Assistenza tecnica full time su numero verde	✓
12	Slide in pdf del docente	✓
13	Esempi di perizie in pdf erogate durante il corso "Obiettivo ISO17024"	✓
14	Riferimenti bibliografici per gli approfondimenti	✓
15	Test di verifica e autoapprendimento online	✓
16	Attestato di partecipazione alla fine del corso	✓
17	Propedeutico all'esame di certificazione presso gli enti ISO17024	✓
18	Consulenza diretta in email con i docenti durante tutto il corso "Obiettivo ISO17024"	✓
19	Possibilità di recuperare il costo in aula (i soldi spesi possono essere usati come acconto al corso in aula entro 12 mesi)	✓
20	Low Cost. 59 € anziché 180 €. Acquistalo a 37,375 € con il corso "Obiettivo ISO17024"	✓
21	Costo deducibile al 50% art. 54, comma 5 del Testo Unico delle Imposte sui Redditi (TUIR).	✓

I Crediti Formativi Professionali (CFP) sono rilasciati solo per i corsi in aula nelle edizioni svolte presso i vari ordini e collegi professionali controlla il calendario sul sito [www.perCorsiEstimo.it](http://www.perCorsiEstimo.it).

# FISCO

## La Fiscalità Immobiliare e il sistema catastale italiano

### Obiettivi



Il corso ha l'obiettivo di fornire gli strumenti operativi per riesaminare e controdedurre le presunzioni di valore negli avvisi di accertamento fiscale immobiliare promossi dall'Agenzia delle Entrate, su atti di compravendita soggetti sia all'Imposta di Valore Aggiunto sia all'Imposta di Registro.

Il corso propone gli Standard Internazionali, Nazionali e le migliori pratiche estimative come strumenti per difendersi, sia nella fase consultiva sia nel processo tributario, dagli accertamenti fiscali immobiliari basati su presunzioni gravi, precise e concordanti.

Il corso affronta esclusivamente gli aspetti estimativi degli accertamenti, rimandando ad altra sede gli aspetti fiscali e di bilanci aziendali.

### Argomenti

- ✓ L'imposizione fiscale negli atti di compravendita;
- ✓ L'imposta IVA e l'imposta di registro;
- ✓ Il Valore catastale;
- ✓ Il Valore normale dei fabbricati;
- ✓ Gli accertamenti fiscali immobiliari;
- ✓ Le presunzioni semplici;
- ✓ Le presunzioni gravi, precise e concordanti;
- ✓ Il diritto di seguito e il privilegio dello stato;
- ✓ La gestione del contenzioso con fisco in ambito immobiliare;
- ✓ L'ambito del contenzioso del tecnico nell'assistenza all'accertato e al legale.

### Materiale fornito

Slide del Docente

### Prerequisiti di conoscenza

Elementi di diritto

### Modalità di erogazione prevalente

Lezione in Video Conferenza

### Date e orari

- ✓ 22 marzo 2016: dalle 11:30 alle 13:30 e dalle 17:30 alle 19:30
- ✓ 23 marzo 2016: dalle 11:30 alle 13:30 e dalle 17:30 alle 19:30

### Grado di preparazione richiesta sui prerequisiti di conoscenza



### Attrezzature suggerite

PC dotato di rete ADSL con adeguata connessione; cuffie o casse per audio. Non si necessita di video camera.

### Materiale suggerito



È suggerito l'acquisto del manuale "Valutazione Immobiliare Standard"

Terza edizione – Autore Marco Simonotti

[www.valutazioneimmobiliarestandard.it](http://www.valutazioneimmobiliarestandard.it)



# MODULO D'ORDINE Corso FISCO in Low Cost

## Video Conferenza il 22 e 23 Marzo 2016

### VALIDITÀ

Modulo valido fino al 21.03.2016 da inviare via fax allo 0376.263304 o via mail a [info@perCorsiEstimo.it](mailto:info@perCorsiEstimo.it)

### DATI DI FATTURAZIONE

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ Comune e PR \_\_\_\_\_

Cel. \_\_\_\_\_ Fax. \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

Piva (obbligatoria se disponibile) \_\_\_\_\_ C.F.(obbligatorio) \_\_\_\_\_

Nominativo partecipante \_\_\_\_\_ Email diretta \_\_\_\_\_

Titolo Professionale \_\_\_\_\_ Albo di appartenenza \_\_\_\_\_ Numero \_\_\_\_\_

### PAGAMENTO

<input type="checkbox"/>	Corso FISCO Low Cost in Video Conferenza	59 € oltre iva 22% * Anziché 180 €*
<input type="checkbox"/>	Libro " <a href="#">Valutazione Immobiliare Standard</a> " 416 pag. a colori Autore Marco Simonotti	49 € iva assolta compresa spedizione * Anziché 59 € iva assolta
<input type="checkbox"/>	<a href="#">eBook &amp; Computing Software</a> Il libro interattivo di "Valutazione Immobiliare Standard" consegna in download	99 € oltre iva 4% * Anziché 149 € oltre iva 4%

\* Fatturazione all'avvenuto pagamento

### MODALITÀ

<input type="checkbox"/>	Bonifico su conto corrente postale intestato a STI Studio Tecnico Informatico.	IBAN IT 37 J 07601 11500 0000 10091460
<input type="checkbox"/>	Bollettino postale su conto corrente intestato a STI Studio Tecnico Informatico.	Via C. Pisacane 6 – 46100 Mantova MN. C/C 10091460
<input type="checkbox"/>	PayPal all'indirizzo	paypal@i-sti.net

### CONDIZIONI

✓	L'ordinante dichiara di aver letto e ben compreso le condizioni generali pubblicate sul sito <a href="http://www.perCorsiEstimo.it/Condizioni2015.pdf">www.perCorsiEstimo.it/Condizioni2015.pdf</a> oltre alle opportunità e condizioni della presente Offerta.
✓	Il prezzo pagato per questa edizione Low Cost in Video Conferenza può essere inteso come acconto per la partecipazione allo stesso corso in Aula entro 12 mesi.
✓	Allegato: copia ricevuta pagamento intestata a STI per pagamenti con bonifico o bollettino.

Data \_\_\_\_\_ Timbro e firma leggibile \_\_\_\_\_