

perCorsi
di Estimo

FISCO

La Fiscalità Immobiliare e il sistema
catastale Italiano

Bari

il 15 Giugno 2015

Presso:



ordine degli ingegneri
della provincia di bari

**Ai sensi del regolamento per la
formazione continua, verranno
riconosciuti n° 8 CFP agli
Ingegneri partecipanti**



FISCO

La Fiscalità Immobiliare e il sistema catastale italiano

Obiettivi



Il corso ha l'obiettivo di fornire gli strumenti operativi per riesaminare e controdedurre le presunzioni di valore negli avvisi di accertamento fiscale immobiliare promossi dall'Agenzia delle Entrate, su atti di compravendita soggetti sia all'Imposta di Valore Aggiunto sia all'Imposta di Registro.

Il corso propone gli Standard Internazionali, Nazionali e le migliori pratiche estimative come strumenti per difendersi, sia nella fase consultiva sia nel processo tributario, dagli accertamenti fiscali immobiliari basati su presunzioni gravi, precise e concordanti.

Il corso affronta esclusivamente gli aspetti estimativi degli accertamenti, rimandando ad altra sede gli aspetti fiscali e di bilanci aziendali.

Argomenti

- ✓ L'imposizione fiscale negli atti di compravendita;
- ✓ L'imposta IVA e l'imposta di registro;
- ✓ Il Valore catastale;
- ✓ Il Valore normale dei fabbricati;
- ✓ Gli accertamenti fiscali immobiliari;
- ✓ Le presunzioni semplici;
- ✓ Le presunzioni gravi, precise e concordanti;
- ✓ Il diritto di seguito e il privilegio dello stato;
- ✓ Il catasto fabbricati e il catasto terreni;
- ✓ La riforma degli estimi.

Materiale fornito

Slide del Docente

Prerequisiti di conoscenza

Le Basi della Valutazione Immobiliare Standard

Modalità di erogazione prevalente

Lezione frontale in aula

Grado di preparazione richiesta sui prerequisiti di conoscenza



Attrezzature suggerite

Nessuno

Ai sensi del regolamento per la formazione continua, verranno riconosciuti n° 8 CFP agli Ingegneri partecipanti



MODULO D'ORDINE Corso Fisco

Bari, 15.06.2015

VALIDITÀ

Modulo valido fino al 12.06.2015 da inviare via fax allo 0376.263304 o via mail a info@perCorsiEstimo.it

DATI DI FATTURAZIONE

Ragione sociale _____

Via/Piazza _____ Cap _____ Comune e PR _____

Cel. _____ Fax. _____ Email _____

Piva (obbligatoria se disponibile) _____ C.F.(obbligatorio) _____

Nominativo partecipante _____ Email diretta _____

Titolo Professionale _____ Albo di appartenenza _____ Numero _____

PAGAMENTO

☐	Ingegneri iscritti all'Ordine di Bari	170,80€ iva inclusa * anziché 219,60€ iva inclusa
☐	Iscritti presso altro Ordine/Collegio professionale di appartenenza	195,20€ iva inclusa * anziché 219,60€ iva inclusa

*Fatturazione all'avvenuto pagamento

MODALITÀ

☐	Bonifico su conto corrente postale intestato a STI Studio Tecnico Informatico.	IBAN IT 37 J 07601 11500 0000 10091460
☐	Bollettino postale su conto corrente intestato a STI Studio Tecnico Informatico.	Via C. Pisacane 6 – 46100 Mantova MN. C/C 10091460
☐	PayPal all'indirizzo	paypal@i-sti.net

CONDIZIONI

✓	L'ordinante dichiara di aver letto e ben compreso le condizioni generali pubblicate sul sito www.perCorsiEstimo.it/Condizioni2015.pdf oltre alle opportunità della presente Offerta
✓	Allegato: copia ricevuta pagamento intestata a STI per pagamenti con bonifico o bollettino.
✓	Il corso verrà attivato al raggiungimento delle 30 adesioni.

Data _____ Timbro e firma leggibile _____