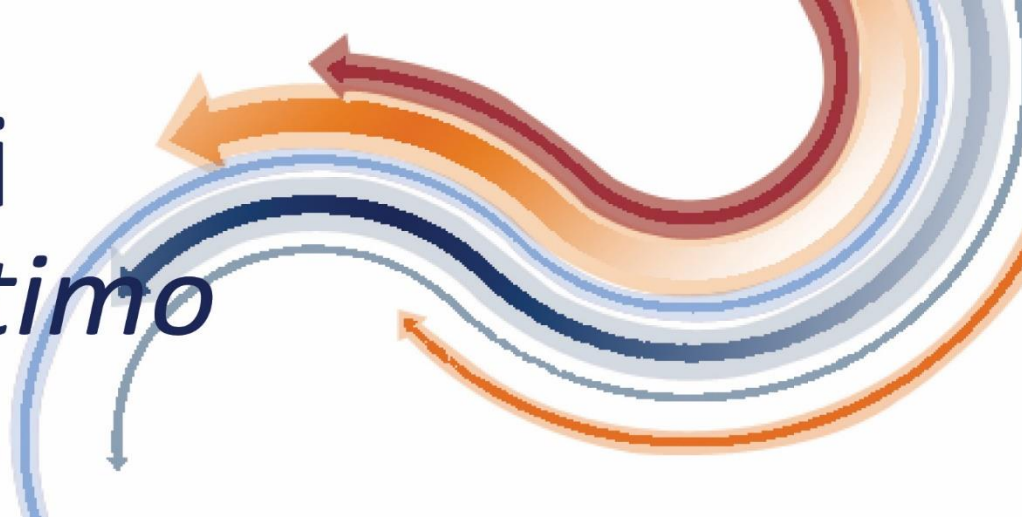


perCorsi
di Estimo



ESERCITAZIONE

Casi pratici risolti in WorkGroup di Valutazione Immobiliare con gli Standard estimativi

Mantova

09 Novembre 2015

Sede

STIMATRIX

Via C. Pisacane, 6

46100 Mantova (MN)





ESERCITAZIONE

Casi pratici risolti in WorkGroup di Valutazione Immobiliare con gli Standard estimativi

Obiettivi

Il corso ha lo scopo di mettere a diretto confronto i professionisti che svolgono, o intendono svolgere, l'attività di Valutatore Immobiliare con dei casi pratici al fine di applicare, sul campo, le migliori pratiche estimative previste dagli Standard Internazionali, Europei e Nazionali oltre alle Linee guida per la valutazione degli immobili.

La giornata si articola in tre fasi:

1. Analisi del caso di studio e organizzazione dei gruppi di lavoro (1 ora);
2. Sviluppo delle valutazioni (3 ore);
3. Presentazione e discussione (4 ore).

I partecipanti si organizzano in gruppi di lavoro di alcune unità che si esercitano sul tema assegnato e composto da più problematiche le cui soluzioni passano attraverso l'applicazione dei procedimenti di Market, Income e Cost Approach.

L'organizzazione in gruppi di lavoro consente di affrontare il problema proposto sia attraverso un brainstorming strutturato sia attraverso la tecnica del problem solving.

Obiettivo dei gruppi è:

1. L'individuazione di un team leader e la definizione di un piano operativo per la soluzione del problema proposto nel tempo dato;
2. L'assegnazione degli incarichi ai vari membri del gruppo;
3. La risoluzione dei singoli problemi estimativi;
4. La redazione di una presentazione dei passaggi e dei risultati ottenuti.

La presentazione e la discussione delle varie soluzioni in modalità collettiva consentirà la condivisione delle tecniche adottate e delle relative problematiche.

Materiale fornito (compreso nel prezzo del corso)

Licenza Unlimited software STIMATRIX forExcel 2.00 (www.forexcel.it) (prezzo di listino 250 € oltre iva)
Slide del docente e file di esercitazione.

Prerequisiti di conoscenza

Procedimenti di Market, Income e Cost Approach oltre all'uso discreto di software come Microsoft Excel.

Modalità di erogazione prevalente

Gruppi di Lavoro e Lezione frontale in aula – Docente: Sandro Ghirardini

Grado di preparazione richiesta sui prerequisiti di conoscenza



Attrezzature suggerite

La partecipazione è consigliata con l'ausilio di personal computer portatili dotati di Microsoft Office Excel & Power Point 2010 o superiore; sono suggeriti applicativi quali: [STIMATRIX forExcel](#), [STIMATRIX forAii](#), [STIMATRIX LT o PRO](#).

Orario Corso

9:00 – 13:00 / 14:00 – 18:00



MODULO D'ORDINE Corso ESERCITAZIONE

Mantova, 09.11.2015

VALIDITÀ

Modulo valido fino al 06.11.2015 da inviare via fax allo 0376.263304 o via mail a info@perCorsiEstimo.it

DATI DI FATTURAZIONE

Ragione sociale _____

Via/Piazza _____ Cap _____ Comune e PR _____

Cel. _____ Fax. _____ Email _____

Piva (obbligatoria se disponibile) _____ C.F.(obbligatorio) _____

Nominativo partecipante _____ Email diretta _____

Titolo Professionale _____ Albo di appartenenza _____ Numero _____

PAGAMENTO

<input type="checkbox"/>	Isritti all'Ordine degli Ingegneri di Trento (compreso software forExcel UnLimited)	120 € oltre iva 22% Anziché 180€ oltre iva 22%
<input type="checkbox"/>	Isritti ad altri ordini/collegi o associazioni (compreso software forExcel UnLimited)	148 € oltre iva 22% Anziché 180€ oltre iva 22%

*Fatturazione all'avvenuto pagamento

MODALITÀ

<input type="checkbox"/>	Bonifico su conto corrente postale intestato a STI Studio Tecnico Informatico.	IBAN IT 37 J 07601 11500 0000 10091460
<input type="checkbox"/>	Bollettino postale su conto corrente intestato a STI Studio Tecnico Informatico.	Via C. Pisacane 6 – 46100 Mantova MN. C/C 10091460
<input type="checkbox"/>	PayPal all'indirizzo	paypal@i-sti.net

CONDIZIONI

✓	L'ordinante dichiara di aver letto e ben compreso le condizioni generali pubblicate sul sito www.perCorsiEstimo.it/Condizioni2015.pdf oltre alle opportunità della presente Offerta
✓	Allegato: copia ricevuta pagamento intestata a STI per pagamenti con bonifico o bollettino.
✓	Dichiaro di essere iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Trento al numero _____

Data _____ Timbro e firma leggibile _____